

リフォーム改築工事の設計・監理の目安

単位：万円

工事金額	現場実測及び 基本計画作成	実施設計図 作成	現場監理	事務所経費	合計
～300	15	20	20	5	60
300～500	15	30	25	5	75
500～700	20	40	30	10	100
700～1,000	20	50	35	10	115
1,000～1,500	30	60	40	10	140
1,500～2,000	30	80	50	20	180
2,000～3,000	40	100	60	25	225
3,000～	50	120	70	30	270

※注記

1. 関係諸官庁への緒手続や、確認申請が必要な場合は別途実費が必要です。
2. 現場までの交通費は基本的に別途で、実費請求致します。
3. 事務所経費とは事務品費、通信費等、事務所運営に必要な経費です。
4. 設計・監理料は、契約時に「50% -(マックス) ¥105,000(工事着手金)」  
竣工時に「50%」ずつ、お支払い頂きます。
5. 改築工事の場合、設計監理料は総工事費の15%が目安です。
6. 上記の表の金額は、弊社が独自に設定している報酬基準の目安ですが  
条件によって変わります。

(株)原田彰建築設計事務所